

Grundejerforening

- forespørgsel

Sagsnr.:

Beliggende:

Dato: 2025

Grundejerforening

Ejendommen (uoverensstemmelser bedes korrigeret)

Matr.nr.:

Adresse:

Ejer:

Oplysninger

Som led i sælgers positive oplysningspligt beder vi, efter aftale med denne, venligst om besvarelse af de nedenfor afkrydsede spørgsmål:

1. Oplysninger om medlemskab af grundejerforeningen

1.1 Er der medlemspligt af grundejerforeningen ☒ Nej ☐ Ja

Hvis nej, er ovenstående ejendom medlem ☐ Nej ☒ Ja

Uanset besvarelsen i dette afsnit, ønskes øvrige spørgsmål besvaret.

2. Udgifter til grundejerforeningen

2.1 Grundejerforeningskontingentet udgør kr. 600,00 årligt, der betales med kr. 600,00 den ca. 28. Oktober for perioden 1. Januar - 31. December

Betales der bidrag til foreningen udover kontingentet f.eks. til snerydning eller lign.

☒ Nej ☐ Ja

Hvis ja, kr. _____

Er der truffet beslutninger der medfører forhøjelse af grundejerforeningskontingentet

☒ Nej ☐ Ja

Hvis ja, forhøjes med kr. _____ årligt, pr. _____

Hvis ja, hvilke beslutninger _____

2.2 Er ejeren i restance til foreningen ☒ Nej ☐ Ja, med kr. _____ pr. _____

2.3 Påhviler der grundejerforeningens medlemmer fællesgæld ☒ Nej ☐ Ja,

i alt kr. _____ pr. _____

med rentesats _____ %, der er variabel _____ fast _____

Hvis ja, hvad udgør ejendommens andel af gælden kr. _____ pr. _____

Hvorledes hæfter de enkelte medlemmer for gælden _____

Opkræves der særskilt ydelse i forbindelse med gælden ☐ Nej ☐ Ja, med

kr. _____ årligt

(heraf rente kr. _____), betales med kr. _____ den _____

for perioden _____

Sagsnr.:

Beliggende:

Dato: 2025

Kan gælden indfries individuelt ☐ Nej ☐ Ja, med kr. _____ pr. _____

Evt. specielle indfrielsesvilkår: _____

Er der tale om tidsbegrænset ekstraopkrævning ☐ Nej ☐ Ja, ophører med sidste betaling den _____

Har grundejerforeningen en kassekredit ☒ Nej ☐ Ja, maks. kr. _____

2.4 Betales der indskud til foreningen ☒ Nej ☐ Ja, med kr. _____

2.5 Evt. gebyr til foreningen for at registrere overdragelsen, som skal betales af sælger kr. _____

Evt. gebyr til foreningen for at registrere overdragelsen, som skal betales af køber kr. _____

Andre omkostninger til foreningen i forbindelse med overdragelsen kr. _____

2.6 Det bedes oplyst i hvilket pengeinstitut og på hvilket kontonr. evt. gebyrer og lign. skal indbetales: Girokort opkrævning omdeles i starten af året med medlemsskrivelse.

Reg.nr. _____ Kontonr. _____

3. Antenneforening (besvares kun hvis grundejerforeningen leverer antennesignal)

3.1 Tv(radio)signal, type: ☐ Hybridnet ☐ Fælles Andet: _____

3.2 Er der antenneforening _____ Nej ☐ Ja ☐

Er der medlemspligt _____ Nej ☐ Ja ☐

3.3 Antennebidrag kr. _____ årligt, der betales med kr. _____, den _____ for perioden _____

3.4 Betales der indskud til foreningen ☐ Nej ☐ Ja, med kr. _____

3.5 Er ejerskifte forbundet med gebyr ☐ Nej ☐ Ja, med kr. _____

4. Øvrige forhold

4.1 Formand: Alexander Rosenbæk

Adresse: Rugmaksvej

Tlf.nr.: 51887487 E-mail: Mail@hfg.dk

4.2 Kasserer: Lisbeth Johnsen

Adresse: Bygmarksvej 9

Tlf.nr.: 22442132 E-mail: Lisbeth@hfg.dk

5. De bedes fremsende kopi af

Seneste generalforsamlingsgodkendte regnskab og budget for grundejerforeningen

Referat af de seneste afholdte ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger i grundejerforeningen

Grundejerforeningens vedtægter Ligger tilgængelig som pdf på www.hfg.dk under oplysninger til ejendomsmægler.

Sagsnr.:
Beliggende:

Dato: 2025

6. Supplerende oplysninger

Yderligere spørgsmål, der ønskes besvaret:

7. Supplerende oplysninger/bemærkninger (udfyldes af grundejerforeningen)

Yderligere oplysninger kan rekvireres på foranledning, for kr. 200,-

Se venligst også vores hjemmeside www.hfg.dk

Gratis ByApp (HarlevApp) til rådighed, samt Infohæfte.

Der eksistere Aura-fibernet i områder.

Gebyr / underskrifter

Deres ekspeditionsgebyr i forbindelse med besvarelsen bedes oplyst her. kr. _____

Beløbet vil blive fremsendt til Dem, når besvarelsen er modtaget af os, idet faktura bedes medsendt, såfremt ejendommen administreres af andre end bestyrelsen.

Dato 2025

Dato

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Harlev Framlev Grundejerforening